

Sak 5/2024

Årsmelding for 2023

Styret har bestått av: André Høva (styreleder og kasserer), Nils Gudbrandsplass (sekretær), Eyvind Gudbrandsrud (styremedlem), Stein Eikeland (styremedlem) og Tore Espeseth (styremedlem)

Møter

Styret har det siste året arbeidet videre i samsvar med 5-årsplanen for 2023-2027 og budsjettet for 2023 som ble vedtatt av årsmøtet 2023.

Det har ikke vært fysiske styremøter i 2023. Styret har samarbeidet ved hjelp av Teams, e-post og telefonkontakt .

Sommervedlikehold

Følgende utbedringsarbeider er utført sommeren 2023:

- Grusing og høvling av vegen fra Myking mot Grønhovd. Denne vegstrekningen er grusa opp med i overkant av 1000 m³ knust masse for å bygge opp et overflatesjikt på vegen som har god bæring og kan høvles/vedlikeholdes.
- Akuttarbeider på Myking og ved Rukke under ekstremværet Hans for å lede bort vann og begrense skader på vegen.
- Utbedringer av vegen ved Rukke etter ekstremværet for å bedre framkommeligheten og for å forebygge nye skader ved kommende vårflo. Det er utført noe plastringsarbeid mot elva. Arbeidene i dette området er planlagt fullført i 2024.

Løpende vedlikehold:

Det er gjennomført løpende vedlikehold av vegen med høvling og reparasjoner av toppdekket etter behov. Behandling med Dustex for støvbinding på gruspartiene ble utført i midten av mai.

Vintervedlikehold

Avtalen med entreprenør om vintervedlikehold ble fornyet høsten 2022 for 3 nye år. Avtalen omfatter alt vintervedlikehold med fast månedspris på brøyting fra medio oktober til 1. mai. Øvrig arbeid betales etter timepris. Denne avtalen sikrer at vegen får utført brøyting, strøing og høvling når det er behov. Prisstigning på innsatsfaktorer medfører at også prisene på vintervedlikeholdet økte vesentlig med den nye avtalen. Prisene justeres årlig etter prisindeks.

Det er leid inn mannskap med eget tineaggregat til nødvendig tining av stikkrenner. Faste varmekabler brukes for å holde mange av de viktigste stikkrennene åpne.

Betalingsløsninger

Ved nyttår 2023 gjennomførte Mykingvegen full overgang til ny betalingsløsning fra Norgesbom/Finter. Den nye betalingsløsningen er basert på skiltlesing. For medlemmene i veggen gir betalt årsavgift adgang til bruk av veggen i samsvar med bestemmelsene i vedtektene våre. Dette forutsetter at medlemmene registrerer seg i betalingsløsningen, dvs. på Youpark.no, i samsvar med informasjonen som er sendt ut fra styret og som også ligger på vår hjemmeside, www.mykingvegen.no.

Den nye betalingsløsningen har medført en uventet stor økning i bominntektene i veggen på over 70 % i 2023. Økningen er stor både for enkeltpasseringer og årskort solgt til andre enn medlemmer.

Økonomi

Med grunnlag i de nye vedtektene fra 2012 har Mykingvegen nå et inntektsgrunnlag som gir grunnlag for forsvarlig drift og vedlikehold av veggen. Årsavgiften fra medlemmene er fundamentet for dette inntektsgrunnlaget. Bominntektene utgjør et viktig bidrag til inntektsgrunnlaget, spesielt etter innføringen av den nye betalingsløsningen 01.01.2023.

Muligheten for fondsavsetning som ligger i vedtektene, medfører at nødvendige og relativt omfattende utbedringsarbeider kan utføres uten låneopptak eller utligninger. Dette medfører at det er mulig å holde medlemmenes årsavgift på et stabilt og forutsigbart nivå fra år til år.

Det er betalt tilknytningsavgift for 7 nye hytter i 2023.

Det er betalt andel av bominntektene til Skålsrudstølvegen og Brussetvegen i samsvar med vedtak på årsmøtet i 2013.

Honorar til styrets medlemmer er utbetalt i henhold til vedtak i årsmøtet i 2023.

Vedlikehold av medlemsregisteret

Vedlikehold av medlemsregisteret med adresseendringer, eierskifter og nye medlemmer er svært vesentlig for å sikre inntektsgrunnlaget i veggen og for å sikre at alle eiere av eiendommer betaler sin rettmessige andel til vegfellesskapet. Vedtektene pålegger medlemmene å melde fra om endringer. Manglende endringsmeldinger fra medlemmer påfører fortsatt vegfellesskapet vesentlige merkostnader til oppsporing av nye adresser/eiere og utsending av nye fakturaer. Melding sendes anhoeva@gmail.com.

Nesbyen 04.04.2024

For styret i Mykingvegen : André Høva, styreleder