

Årsmelding for 2017

Styret har bestått av: André Høva (styreleder), Nils Gudbrandsplass (sekretær), Eyvind Gudbrandsrud (styremedlem), Stein Eikeland (styremedlem) og Lars Oddvar Dokken (styremedlem)

Møter

Det har vært 1 styremøte i perioden etter årsmøtet i 2017. Styret har samarbeidet ved hjelp av e-post og telefonkontakt utenom styremøtene.

Sommervedlikehold

Følgende utbedringsarbeider er utført sommeren 2017 i tråd med vedtatt arbeidsplan og årsmøtevedtak:

- Det er foretatt store utbedringsarbeider på den 300 meter lange strekningen fra Skårsrubbekken til Bjørnsenfeltet. Gammel asfalt er fjernet. Grøftene er utbedret på hele strekningen. På deler av strekningen er det lagt drenerør og pukk i grøftene for å hindre at grøften fylles med jord. Alle stikkrenner er skiftet. Bærelaget i vegen er utbedret etter behovsvurdering og det er lagt nytt topplag på hele strekningen.

Løpende vedlikehold:

Den grusdekte delen av vegen ble salta med saltmengde etter norm .

Det er gjennomført løpende vedlikehold av vegen med høvling og reparasjoner av toppdekket etter behov.

Vintervedlikehold

Avtalen med entreprenør om vintervedlikehold ble fornyet høsten 2016 for 3 nye år. Avtalen omfatter alt vintervedlikehold med fast månedspris på brøyting fra medio oktober til 1. mai. Øvrig arbeid betales etter timepris. Denne avtalen sikrer at vegen får utført brøyting, strøing og høvling når det er behov.

Det er leid inn mannskap med eget tineaggregat til nødvendig tining av stikkrenner. Mykingvegen har også et eget tineapparat som kan brukes ved større tinearbeider eller i nødsfall. Faste varmekabler brukes for å holde mange av de viktigste stikkrennene åpne.

Betalingsløsninger

Ny, kortbasert betalingsterminal ble tatt i bruk i januar 2013. Driften av betalingsterminalen har stort sett gått greit også dette året. Feilretting og regelmessig tilsyn utføres av styreleder. Etter ferdigstillelse av området ved betalingsterminalen med nye skilter har vi også hatt en SMS-basert betalingsløsning i drift i samarbeid med Easypark. SMS-løsningen er tenkt som et supplement til den kortbaserte løsningen. Bruken av SMS-betaling er økende, men brorparten av betalingene gjøres med kort. Styret har også en avtale om salg av tilleggsårskort med Myking kolonial og vi selger årskort direkte til en del lokale firmaer (entreprenører, håndverkere).

De totale inntektene fra ikke-medlemmer som bruker Mykingvegen er fortsatt økende. I 2017 var netto inntekt av bominntekter fra ikke-medlemmer kr. 263 136. Av dette mottar Skårsrudstølvegen 8,8 % og Brusetvegen 1,3 %.

Styret oppnevnte i 2014 ei bomkontrollgruppe som har 2 aktive medlemmer. Bomkontroller har så langt vist at de langt fleste som kjører på Mykingvegen betaler vegavgift, men har også medført at terskelen for å kjøre uten betalt avgift blir høyere.

Økonomi

Med grunnlag i de nye vedtektene fra 2012 har Mykingvegen nå et inntektsgrunnlag som gir grunnlag for forsvarlig drift og vedlikehold av veggen. Muligheten for fondsavsetning som ligger i vedtektene, medfører at nødvendige og relativt omfattende utbedringsarbeider kan utføres uten låneopptak eller utligninger. Dette medfører at det er mulig å holde medlemmenes årsavgift på et stabilt og forutsigbart nivå fra år til år. Styret ser det som viktig å ha oppdaterte og fleksible betalingsløsninger for brukere av veggen som ikke er medlemmer i veglaget.

Det er betalt andel av bominntektene til Skårsrudstølvegen og Brusetvegen i samsvar med vedtak på årsmøtet i 2013 . Honorar til styrets medlemmer er utbetalt i henhold til vedtak i årsmøtet i 2017.

Vedlikehold av medlemsregisteret

Vedlikehold av medlemsregisteret med adresseendringer, eierskifter og nye medlemmer er svært vesentlig for å sikre inntektsgrunnlaget i veggen og for å sikre at alle eiere av eiendommer betaler sin rettmessige andel til vegfellesskapet. Vedtektene pålegger medlemmene å melde fra om endringer. Manglende endringsmeldinger fra medlemmer påfører vegfellesskapet vesentlige merkostnader til oppsporing av nye adresser/eiere og utsending av nye fakturaer.

Nesbyen 21.03.2018

For styret i Mykingvegen : André Høva, styreleder